

Эксперты Кадастровой палаты рассказали, как вернуть плату за предоставление сведений из ЕГРН

Кадастровая палата по Краснодарскому краю подготовила подробную инструкцию о том, что нужно делать, чтобы вернуть деньги за оплаченные запросы по предоставлению сведений из ЕГРН.

В Кадастровую палату по Краснодарскому краю регулярно поступают обращения от заявителей с просьбой вернуть средства, которые граждане перевели за оплату услуги по предоставлению сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), но саму услугу по какой-либо причине не получили. Эксперты учреждения рассказали, как и куда правильно подать заявление, чтобы получить деньги за непредставленный запрос.

Для того, чтобы вернуть плату за предоставление сведений из реестра недвижимости, необходимо обратиться с **заявлением о возврате платежа** в офис Кадастровой палаты, в котором подавался запрос, или в адрес которого был осуществлен платеж. Также средства могут быть возвращены по решению суда.

Обращаем внимание! Заявление о возврате платежа может быть подано в течение **трех лет** со дня внесения платы.

Вернуть деньги в полном объеме возможно при условии, что заявителем не представлялся запрос о предоставлении сведений ЕГРН, или если услуга была оплачена в большем размере, чем предусмотрено.

Автор: rosreestr
Monday, 31 May 2021 11:28

Заявление о возврате платы может подать только плательщик или его правопреемник. В последнем случае с заявлением необходимо предоставить подтверждение перехода прав требования, в том числе заверенные руководителем юридического лица, являющегося правопреемником плательщика, выписки из передаточных актов, разделительных балансов.

В заявлении о возврате платежа необходимо указать уникальный идентификатор начисления (УИН) (при наличии), банковские реквизиты заявителя, реквизиты документа, подтверждающего перечисление платежа (дата, номер), размер внесенной платы, сведения о плательщике, почтовый адрес или адрес электронной почты заявителя, а также:

- для физического лица: фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), СНИЛС или реквизиты документа, удостоверяющего личность;
- для юридического лица: наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), код причины постановки на учет (КПП), код иностранной организации (КИО) (для иностранной организации), основной государственный регистрационный номер (ОГРН), лицевой или банковский счет, наименование банка получателя, банковский идентификационный код (БИК), корреспондентский счет банка.

К заявлению о возврате платежа прилагаются подлинные платежные документы (в случае, если плата внесена в наличной форме) или копии платежных документов (в случае, если плата внесена в безналичной форме).

Однако при наличии информации о внесении платы, содержащейся в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, представление документов, подтверждающих внесение платы, не требуется.

Подать запрос можно обратившись лично в офис Кадастровой палаты по Краснодарскому краю по адресу г. Краснодар, ул. Сормовская, 3; отправив по почте по адресу 350018, г. Краснодар, ул. Сормовская, 3; отправив по электронной почте filial@23.kadastr.ru.

Автор: rosreestr
Monday, 31 May 2021 11:28

Обращаем внимание!

При подаче заявления по электронной почте документ необходимо заверить усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

По всем техническим вопросам, связанным с получением квалифицированного сертификата электронной подписи можно обратиться в Удостоверяющий центр Кадастровой палаты по телефону: **8-861-992-13-02 (доб. 2222)**, или по адресу электронной почты:

equest_23@23.kadastr.ru

[uc_r](#)

Начальник отдела подготовки сведений Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю С.П. Черечеча

Пресс-служба Кадастровой палаты по Краснодарскому краю

ул. Сормовская, д. 3, Краснодар, 350018

Автор: rosreestr
Monday, 31 May 2021 11:28

press23@23.kadastr.ru

https://www.instagram.com/kadastr_kuban

https://twitter.com/Kadastr_Kuban

https://t.me/kadastr_kuban