

## **Уважаемые заявители!**

Автор: Отдел информатизации  
Monday, 05 June 2017 11:58

---

## **Уважаемые заявители!**

Межмуниципальный отдел по Крыловскому и Павловскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю (Крыловский сектор), напоминает о возможности обратиться в территориальный отдел Кадастровой палаты или МФЦ с заявлением о невозможности без вашего личного участия или участия вашего законного представителя государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на принадлежащие Вам объекты недвижимости в соответствии статьей 36 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

В таком случае в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) в срок не более пяти рабочих дней со дня приема органом регистрации прав соответствующего заявления вносится запись о заявлении о невозможности регистрации.

Наличие в ЕГРН записи о невозможности государственной регистрации является основанием для возврата без рассмотрения заявления, представленного иным лицом (не являющимся собственником объекта недвижимости или его законным представителем) на государственную регистрацию перехода, ограничения (обременения), прекращения права на соответствующий объект недвижимости.

Так же сообщаем, что запись в ЕГРН о заявлении о невозможности регистрации не препятствует осуществлению государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения объекта недвижимости, если основанием для государственной регистрации права является вступившее в законную силу решение суда или требования судебного пристава-исполнителя в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 2 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», и иных случаях, установленных федеральным законом.

## **Уважаемые заявители!**

Автор: Отдел информатизации  
Monday, 05 June 2017 11:58

---